



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.418/2019

privind aprobarea continuării procedurilor de negociere cu proprietarii, pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a unor terenuri, în vederea extinderii actualului Adăpost pentru câinii fără stăpân, situat în Baia Mare, Str. Iazului nr. 11

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 526/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 526/2019;
- Raportul de specialitate nr.1190/ 2019 al Direcției Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu, prin care se arată că nu există impedimente cu privire la dezbateră proiectului de hotărâre;
- Adresa nr. 10003/07.03.2019 înregistrată la Municipiul Baia Mare, privind oferta de vânzare a unui teren identificat prin CF nr. 18782 Baia Mare, formulată de domnul Roman Răzvan ;
- Adresa nr. 10669/13.03.2019, completată prin adresa nr. 30921/09.08.2019, înregistrată la Municipiul Baia Mare, privind oferta de vânzare a unui teren identificat prin CF nr. 13956 Baia Mare, nr. topo 2708/277/2, în suprafață 7100 mp, formulată de domnul Belea Mihai;
- Adresa nr. 9762/06.03.2019, completată prin adresa nr. 15640/10.04.2019, înregistrată la Municipiul Baia Mare, privind oferta de vânzare a unui teren Str. Iazului, proprietatea SC MARUANI COM SRL ;
- Raportul privind evaluarea și metoda de valorificare a bunurilor din patrimoniul debitorului SC YOKO PROD SRL, întocmit de lichidatorul judiciar PARETO GRUP IPURL Baia Mare;
- Procesul-verbal nr.12973/26.03.2019 al Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiionări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Procesul-verbal de negociere nr. 37355/26.09.2019 al Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiionări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- HCL nr. 54/2019 privind aprobarea inițierii procedurilor de identificare și solicitare de oferte pentru achiziția unor terenuri în vederea extinderii actualului Adăpost pentru câinii fără stăpân.

Având în vedere :

- Art. 863 lit. d) din Codul Civil;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă continuarea procedurilor de negociere cu proprietarii terenurilor, identificați în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a unor terenuri, în vederea extinderii actualului Adăpost pentru câinii fără stăpân, situat în Baia Mare, Str. Iazului nr.11.

Art. 2 Se aprobă întocmirea unor rapoarte de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor identificate în Anexa nr. 1 și alocarea de la bugetul local a sumelor pentru întocmirea acestora.

Art. 3. Se mandatează Comisia de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare, să negocieze prețul, termenele și condițiile de preluare în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor terenuri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Secretariatul Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	1